



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ

11 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

6

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Π. 5470/25.9.1985 ΦΕΚ 670/7.11.1985 τ.Δ', για τη διάνοιξη της οδού παράκαμψης Ναυπάκτου τμήμα Σύνδεση κόμβου Αντιρρίου με οδό Αντιρρίου - Ναυπάκτου (χ.θ. 0+000 - χ.θ. 1+554). . . . . 1

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Π. 7694/2221/3.12.1986 ΦΕΚ 1244/31.12.1986 τ.Δ', για τη σύνδεση της Ν.Ε.Ο. Μεγαλόπολης - Καλαμάτας με Μεγαλόπολη και τη σύνδεση της Ν.Ε.Ο. Μεγαλόπολης - Καλαμάτας με τη μετάθεση της υφισταμένης Ε.Ο. Μεγαλόπολης - Καλαμάτας παρά το χωριό Γέφυρα. . . . . 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μεταμόρφωσης (ν. Αττικής). . . . . 3

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Μελισσίων (ν. Αττικής). . . . . 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ2α/30012

(1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Π. 5470/25.9.1985 ΦΕΚ 670/7.11.1985 τ.Δ', για τη διάνοιξη της οδού παράκαμψης Ναυπάκτου τμήμα Σύνδεση κόμβου Αντιρρίου με οδό Αντιρρίου - Ναυπάκτου (χ.θ. 0+000 - χ.θ. 1+554).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 6.12.1988 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 173/1988 Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β', ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων - Γραφείο Παρ/κών Ναυπάκτου με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 7318/29.12.1989 συνολικού ποσού 35.701.800 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1990

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Κ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12α/φ136/34405

(2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Π. 7694/2221/3.12.1986 ΦΕΚ 1244/31.12.1986 τ.Δ', για τη σύνδεση της Ν.Ε.Ο. Μεγαλόπολης - Καλαμάτας με Μεγαλόπολη και τη σύνδεση της Ν.Ε.Ο. Μεγαλόπολης - Καλαμάτας με τη μετάθεση της υφισταμένης Ε.Ο. Μεγαλόπολης - Καλαμάτας παρά το χωριό Γέφυρα.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 18.5.1989 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 255/28.11.1989 Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β', ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Μεγαλόπολης με την έκδοση του γραμματίου παρακατάθεσης 6026/8.12.1989 συνολικού ποσού 6.203.100 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα κατα-

βληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1989

Με εντολή Υπουργού  
Ο Τμηματάρχης  
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)  
Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μεταμόρφωσης (ν. Αττικής).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Α' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το αριθμ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις της παραγράφου Ι (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κύβερνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την αριθμ. 17421/27.1.1989 αίτηση της Ανωνόμου Τεχνικής Εταιρείας «ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ».
7. Την αριθμ. 295/89 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
8. Την αριθμ. 17421/3.7.89 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 20.8.85 Π. Δ/γμα (Α' 629/1985) από το βαρυνόμενο ακίνητο (διατηρητέο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, επί της οδού Αμαλίας 38, ιδιοκτησίας του Συλλόγου Εκπαιδευτικής Νεανίδων (ΣΕΝ) και για το οποίο έχει εκδοθεί ο

αριθμ. 532/1988 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μεταμόρφωσης (ν. Αττικής) και επί των οδών Σωκράτους αριθμ. 57 και Νικηταρά, φερόμενο ως ιδιοκτησία της παραπάνω αιτούσας Εταιρείας, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΔΓΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 69101/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επίπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 166,40 τετραγ. μέτρα που αντιστοιχεί σε 27,015 τ. μέτρα (από όροφο) του βαρυνόμενου ακινήτου.

Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 475,05 τ.μ.

β) Συντελεστής δόμησης: 1,55.

γ) Ποσοστό κάλυψης: 47% (μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δέκα έξι και τριάντα εκατοστά (16,30).

Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 69101/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του αριθμ. 532/88 τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Εταιρείας «ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΕΠΕ» για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 0,985 (28,00 - 27,015 = 0,985 τ.μ.).

#### Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

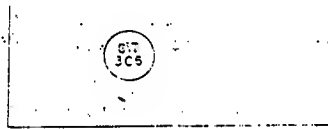
Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ







ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

Γ. ΘΑΝΟΥ

ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΟΛΥΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ  
 ΜΕ ΠΙΛΟΤΙ & ΥΠΟΓΕΙΟ  
 ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΔΝ 880/79  
 ΠΡΟΣΘΗΚΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ  
 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ (Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ)

19 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΔΙΕΥΤΗΣ

Α. ΚΑΡΑΧΑΝΑΚΗΣ



## ΣΥΝΟΨΗ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ

Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00  
 Ο.Τ. 305  
 Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00  
 Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00  
 Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00

## ΣΥΝΟΨΗ ΕΡΓΟΥ

Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00  
 Ο.Τ. 305  
 Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00  
 Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00  
 Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00

## ΚΑΛΥΨΗ 40%

11.18 μ. (α. 18)

Σ.Δ. 1,30

ΟΡΟΦΟΙ 5 (α. 18)

Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00

Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00

## ΣΑΡΑΚΙΣ ΥΠΟΓΕΙΩΣΗ ΟΡΟΦΟΥ

Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00  
 Ο.Τ. 305  
 Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00  
 Εμβαδόν: 14 Δ/μ. 30-0-00

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ: ΟΙΚΟΔΟΜΟΣ ΕΡΓΟΥ  
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ  
 ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2011/1989



Α. ΔΙΑΤΑΞΗ 11.18/79  
 Β. ΠΡΟΣΘΗΚΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ  
 Γ. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ (Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
 ΕΡΓΟΥ

Σ. ΔΕΙΞΕΙΣ ΣΤΟΙΧΙΣΜΟΥ  
 ΕΡΓΟΥ  
 ΕΡΓΟΥ

<b>ΕΡΓΟΝ</b>	
ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ	
ΝΕΑ ΠΟΛΥΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΠΙΛΟΤΙ & ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΔΝ 880/79 ΠΡΟΣΘΗΚΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ	
ΟΛΗ ΝΙΚΗΤΑΡΑ & ΣΠΗΡΑΤΟΥΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ	
ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
Α 1 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΚΑΙΜΑ	1:200
ΕΜΒΛΕΜΑ	
ΕΞΕΛΙΞΗ	
ΜΕΤΕΩΡ	
ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΑ	89
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΕΩΡ	Υ
Ο ΜΗΤΡΩΟ	

(4) Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Μελισίων (ν. Αττικής).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το αριθμ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την αριθμ. 17576/8.2.1989 αίτηση του Δημητρίου Καταβούτα.
7. Την αριθμ. συν. 22 πρ. 353/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
8. Την αριθμ. 17576/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστού δόμησης που εγκρίθηκε με το από 26.7.1983 Π. Δ/γμα (Δ' 350) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων στη συμβολή των οδών Σταδίου 52 και Έμμ. Μπενάκη 2, ιδιοκτησίας Ζήση, Βασιλικής, Αντωνίου και Βερούλιας Σίχρου, Παύλου και Ηρακλή Κώστη και Θεοδ. Γραμμίνου για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αριθ. 623/1989 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της κοινότητας Μελισίων (ν. Αττικής) επί των οδών Κηφισίας - 17ης Νοεμβρίου - Ν. Ροδώνης, ιδιοκτησίας Δημ.

Καταβούτα, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 69801/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επίπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 65,06 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 18,999 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 848,27 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 50%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,876.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 9,60 μ.

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 69801/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Ακυρώνεται ο αριθμ. 623/1989 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Δημ. Καταβούτα.

#### Άρθρο 3

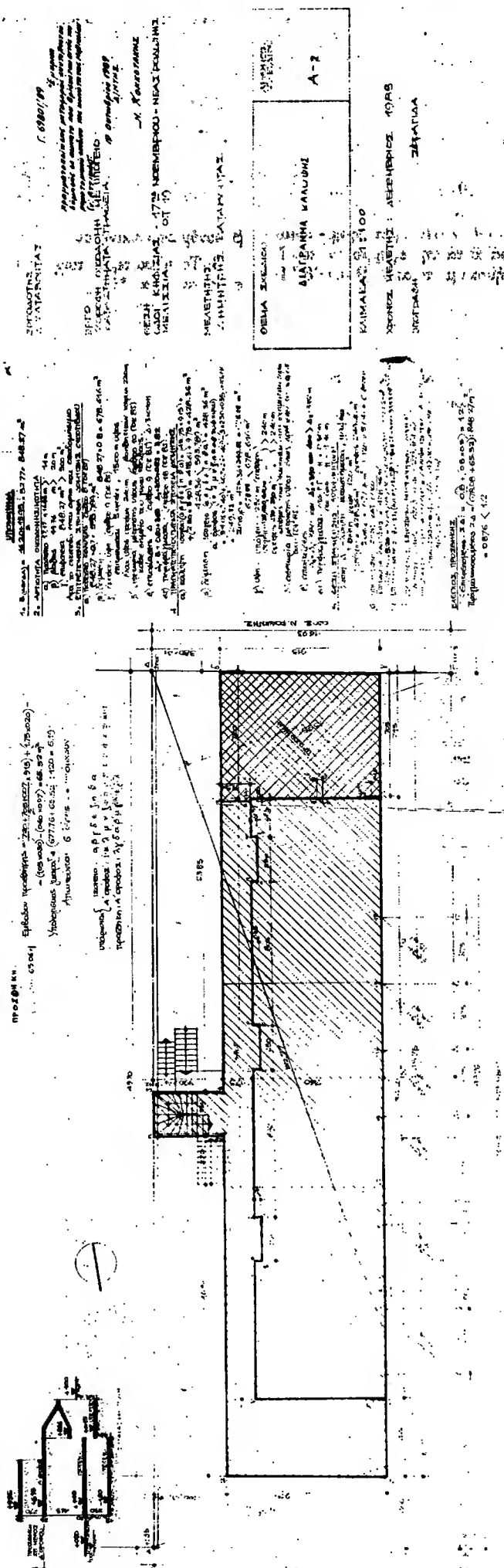
Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ



## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ &amp; ΔΕΛΤΙΟ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΣΙΑΣ  
ΚΑΤΑΒΟΛΕΣΕΡΓΟ  
2000Η ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΚΑΙ  
ΚΑΤΑΣΤΗΝΑΤΑ - ΓΡΑΦΕΙΑΘΕΣΗ  
ΟΔΟΙ ΚΗΦΙΣΙΑΣ - 17<sup>Η</sup> ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ - ΝΕΑΣ ΡΩΜΑΝΟΣ  
ΜΕΛΙΣΣΙΑ ΟΤ. 19ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
ΔΗΜΙΤΡΙΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟ

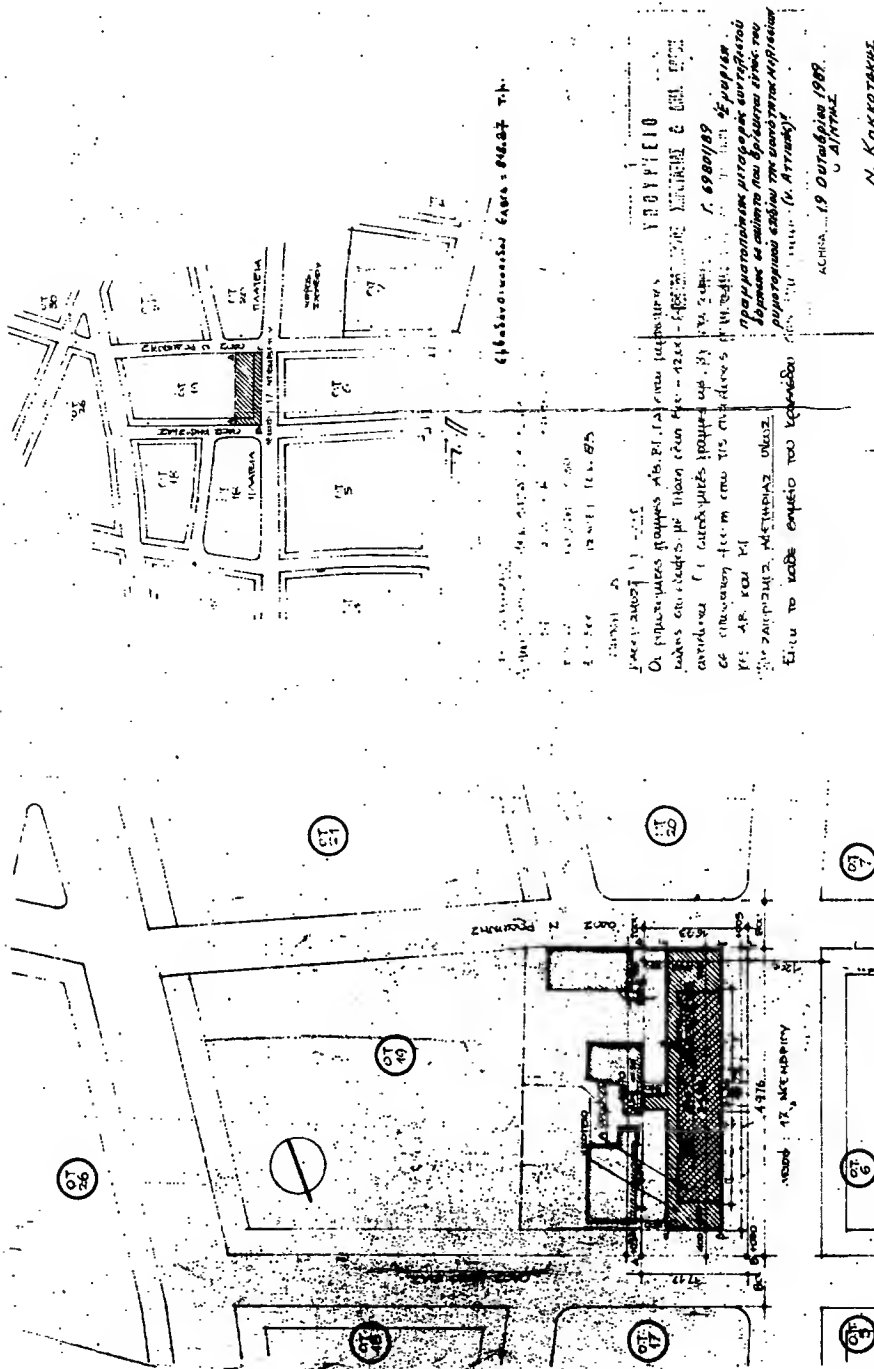
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΔΙΟΧΟΣ  
ΣΧΕΔΙΟ

Α-1

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΣΤΑΘΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΣΙΑΣ ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ &amp; ΔΕΛΤΙΟ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΣΙΑΣ ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

ΘΕΣΗ

ΟΔΟΙ ΚΗΦΙΣΙΑΣ - 17<sup>Η</sup> ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ - ΝΕΑΣ ΡΩΜΑΝΟΣ

ΜΕΛΙΣΣΙΑ ΟΤ. 19

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΔΗΜΙΤΡΙΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΔΙΟΧΟΣ ΣΧΕΔΙΟ

Α-1

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΑΘΙΑ

ΑΧΕΙΑ : 19 ΟΥΓΙΩΝ 1989

ΔΙΟΧΟΣ

ΔΙΟΧΟΣ

ΔΙΟΧΟΣ

ΔΙΟΧΟΣ

ΔΙΟΧΟΣ

ΔΙΟΧΟΣ

ΔΙΟΧΟΣ